

Nowiny, dn. 14.08.2018 r.

## Zapytanie Ofertowe nr 1/08/2018

W związku z zawarciem umowy o dofinansowanie projektu „Podniesienie poziomu efektywności energetycznej Przedsiębiorstwa Usługowo Handlowego „REMI SERWIS AUTO” s.c. ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020, zapraszamy do składania ofert na usługę:

### **Kompleksowej termomodernizacji budynku, wymiany indywidualnego źródła ciepła oraz budowy instalacji ogniw fotowoltaicznych**

1. Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowego „REMI SERWIS AUTO” s.c. Ewa Janowska, Remigiusz Janowski i Rafał Janowski  
z siedzibą  
ul. Przemysłowa 38,  
26-052 Nowiny  
NIP 657-10-21-139

2. Opis przedmiotu zamówienia:

2.1 W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:

- 2.1.1 Kompleksowa termomodernizacja (wraz z modernizacją instalacji oświetleniowej) jednokondygnacyjnego budynku o powierzchni użytkowej 968,77m<sup>2</sup> i kubaturze 4890,84 m<sup>3</sup>.
- 2.1.2 Wymiana indywidualnego źródła ciepła na opalane biomasą o mocy grzewczej w przedziale od 48kW do 50kW i sprawności co najmniej 87,5% wraz z automatyką. Kocioł nie może być w niższej aniżeli 5 klasie. Nie może być wyposażony w dodatkowy ruszt na węgiel.
- 2.1.3 Budowa instalacji ogniw fotowoltaicznych przy zastosowaniu ogniw polikrystalicznych o łącznej mocy 14,05 kWp.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia zamieszczono w Przedmiarze robót budowlanych stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

Kod główny zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

CPV: 45000000-7 roboty budowlane,

Kody uzupełniające: 45321000-3, 45331000-6, 45310000-3, 45261000-4, 45261215-4, 09331200-0, 4462100-9

2.2 Nie dopuszcza się stosowania używanych materiałów, maszyn lub urządzeń.

2.3 Nie dopuszcza się odstępstw od wymienionych w Przedmiarze robót budowlanych oraz wymagań technicznych za wyjątkiem wystąpienia:

- a) koniecznych lub uzasadnionych zmian w dokumentacji projektowej powstałych z przyczyn niemożliwych do przewidzenia,
- b) konieczności lub techniczno - ekonomicznej zasadności zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych,
- c) zamiany materiałów lub urządzeń przewidzianych w Przedmiarze robót budowlanych pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego - będą to przykładowo okoliczności: powodujące poprawienie parametrów technicznych; wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny, braku dostępności na rynku lub zmiany obowiązujących przepisów,
- d) konieczności wykonania rozwiązań równoważnych wynikających z uwarunkowań technologicznych lub użytkowych.

2.4 Wszystkie urządzenia muszą spełniać wymogi szczegółowe, jak i ogólne określone w Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią, tzw. ErP (zmieniającą wcześniejszą dyrektywę 2005/32/WE, tzw. EuP) oraz w środkach wykonawczych do niej (w tym Rozporządzeniu Komisji (UE) NR 813/2013 z dnia 2 sierpnia 2013 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla ogrzewaczy pomieszczeń i ogrzewaczy wielofunkcyjnych), a także wszelkie niezbędne normy. Ponadto muszą być dopuszczone do obrotu na terenie Polski.

2.5 Wymagania dotyczące długości okresu gwarancji dla maszyn/urządzeń:

- panele/moduły fotowoltaiczne: co najmniej 10 lat na produkt oraz co najmniej 20 lat na wydajność min. 80% wartości znamionowej,
- inwerter: co najmniej 5 lat,
- system montażowy: co najmniej 10 lat,
- kocioł grzewczy: co najmniej 3 lata na sam kocioł i co najmniej 2 lata na podzespoły elektroniczne i pozostałe elementy.

2.6 Termin realizacji przedmiotu zamówienia 30.11.2018 r.

2.7 Dostawa przedmiotu zamówienia nastąpi pod adresem:

ul. Przemysłowa 38,  
26-052 Nowiny.

3. Sposób i termin składania ofert:

3.1 Oferty należy przesłać przesyłką rejestrowaną na adres:

„REMI SERWIS AUTO” s.c.  
ul. Przemysłowa 38,  
26-052 Nowiny

lub złożyć za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [biuro@kasacjakielce.pl](mailto:biuro@kasacjakielce.pl) na załączonym formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego).

3.2 W ofercie należy wskazać całkowitą wartość zamówienia (brutto), zawierającą wszystkie koszty związane z jego realizacją uwzględniając wymogi przedstawione w zapytaniu ofertowym oraz Przedmiarze robót budowlanych. Cenę oferty należy przedstawić w polskich złotych (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Ponadto oferta zawiera

wskazanie czasu realizacji zamówienia (w pełnych tygodniach) oraz okresu gwarancji (w pełnych miesiącach).

3.3 Termin złożenia oferty upływa dnia 30.08.2018 r. o godzinie 15.00.

3.4 Datą złożenia oferty jest data wpływu na adres wskazany w pkt. 3.1.

3.5 Oferty niekompletne, nie złożone na załączonym formularzu (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego), niepodpisane, nieczytelne lub złożone po terminie określonym w pkt. 3.3 nie będą rozpatrywane.

3.6 Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Oferenta.

3.7 Do formularza ofertowego należy załączyć następujące dokumenty:

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub ewidencji,
- kosztorys zawierający specyfikację zastosowanych materiałów lub/i urządzeń oraz opis sposobu/technologii realizacji zamówienia,
- oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych (według wzoru załącznik nr 3 do zapytania ofertowego),
- oświadczenie o użytych materiałach i stanie technicznym maszyn/urządzeń (według wzoru załącznik nr 4 do zapytania ofertowego),
- oświadczenie o posiadaniu niezbędnej wiedzy, doświadczenia i potencjału technicznego dla realizacji zamówienia będącego przedmiotem zapytania ofertowego (według wzoru załącznik nr 5 do zapytania ofertowego),
- oświadczenie, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, w tym o niezaleganiu w opłacaniu podatków i składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne (według wzoru załącznik nr 6 do zapytania ofertowego),
- parafowany przez oferenta Wzór umowy (załącznik nr 7 do zapytania ofertowego).

Oferty nie zawierające wskazanych dokumentów lub zawierające dokumenty sporządzone na innych nich załączone do zapytania ofertowego wzorach nie będą rozpatrywane.

3.8 Wszelkie dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

W przypadku braku tłumaczeń na język polski lub w razie wątpliwości Zamawiający uzna, że oferta nie zawiera wymaganego dokumentu.

3.9 Oferta wraz załącznikami musi być podpisana przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli uprawnienie do reprezentacji nie wynika z załączonego dokumentu rejestrowego lub ewidencyjnego, a osoba podpisująca ofertę działa na podstawie dołączonego pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo dołączone do oferty musi być dokumentem oryginalnym lub kopią poświadczoną notarialnie.

3.10 W ofercie należy wskazać osobę/y upoważnioną/e do kontaktu ze strony Wykonawcy, podając imię/-ona, nazwisk-o/-a, numer/-y telefonu oraz adres/-y elektroniczny/-e.

3.11 Osobą upoważnioną do udzielania dodatkowych informacji lub wyjaśnień jest: Remigiusz Janowski, tel. 505186686, adres poczty elektronicznej: [biuro@kasackiacle.pl](mailto:biuro@kasackiacle.pl)

3.12 Wykluczenia:

O zamówienie nie może ubiegać się podmiot powiązany ze składającym zapytanie ofertowe osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między składającym zapytanie ofertowe lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań

w imieniu składającego zapytanie ofertowe lub osobami wykonującymi w imieniu składającego zapytanie ofertowe czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;
- pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

Złożenie przez takie podmioty oferty skutkować będzie jej odrzuceniem.

4. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 31.08.2018 r. o godzinie 9.00 pod adresem ul. Przemysłowa 38, 26-052 Nowiny. Rozstrzygnięcie postępowania nastąpi w dniu 31.08.2018 r. Z wymienionych czynności zostanie sporządzony protokół podpisany przez komisję przetargową. O rozstrzygnięciu postępowania oferenci zostaną poinformowani w taki sposób, w jaki zostali zawiadomieni o zapytaniu ofertowym oraz za pomocą strony internetowej Zamawiającego: <http://www.remi-serwis-auto.pl/>

5. Kryteria wyboru oferty i ich znaczenie:

- 1) Całkowita cena netto za wykonanie zamówienia - waga kryterium 65%
- 2) Czas realizacji zamówienia (w pełnych tygodniach) - waga kryterium 20%
- 3) Okres gwarancji (w pełnych miesiącach) - waga kryterium 15%

5.1 Sposób przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty:

- 1) Punkty za kryterium cena- zostaną obliczone według następującego wzoru:

$$\frac{\text{CENA NETTO NAJTAŃSZEJ OFERTY}}{\text{CENA NETTO OCENIANEJ OFERTY}} \times 65 = \dots\dots\dots\text{pkt.}$$

Końcowy wynik powyższego działania będzie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku.

- 2) Punkty za kryterium: czas realizacji zamówienia zostaną przyznane zgodnie z następującą skalą punktową:

Liczba punktów	Czas realizacji zamówienia
0	≥23 tygodni
5	> 17 tygodni ≤ 23 tygodni
10	> 10 tygodni ≤ 17 tygodni
20	≤10 tygodni

- 3) Punkty za kryterium: okres gwarancji - zostaną przyznane zgodnie z następującą skalą punktową:

Liczba punktów	Okres gwarancji*
0	≥24 miesięcy
10	>24 miesięcy≤36 miesięcy
15	>36 miesięcy

\*w przypadku Wymiany indywidualnego źródła ciepła na opalane biomasą oraz Budowy instalacji ogniwo fotowoltaicznych okres gwarancji dotyczy wyłącznie robót budowlanych/instalacyjnych/montażowych.

#### 5.2 Opis oceny ofert:

Maksymalna, możliwa do przyznania punktacja - 100 pkt. Ocena oferty stanowi sumę punktacji uzyskanej zgodnie z pkt. 1), 2) oraz 3). Punktacja w każdym z kryteriów przyznawana jest na podstawie informacji zawartych w formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego). Zamawiający wybierze ofertę, która otrzymała najwięcej punktów w trakcie oceny.

- 6 Podpisanie umowy (załącznik nr 7 do zapytania ofertowego) z wybranym Oferentem nastąpi w terminie 14 dni od daty wyboru oferty w niniejszym postępowaniu. Jeżeli Oferent, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, odmówi zawarcia umowy z Zamawiającym, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
- 7 Postanowienia dodatkowe:
- 7.1 Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych, tj. osobno na każde z zadań o których mowa w pkt. 2.1.
- 7.2 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 7.3 Oferent może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
- 7.4 Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) muszą być czytelne oraz parafowane przez osobę/y podpisującą ofertę.
- 7.5 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień co do treści złożonej przez niego oferty w terminie wskazanym przez Zamawiającego, chyba że mimo ich uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu, Wykonawca podlega wykluczeniu albo konieczne jest unieważnienie postępowania.
- 7.6 Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane ze sporządzeniem i złożeniem oferty niezależnie od wyników postępowania.
- 7.7 Oferent jest związany złożoną ofertą przez okres 60 dni od ostatecznego terminu składania ofert.
- 7.8 Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez dokonywania wyboru oferty lub do unieważnienia postępowania bez podawania przyczyn.
- 7.9 Oferentom nie przysługują żadne roszczenia względem Zamawiającego w przypadku skorzystania przez niego z któregośkolwiek z uprawnień wskazanych w niniejszym zapytaniu ofertowym. W tym zakresie Oferenci zrzekają się wszelkich ewentualnych przysługujących im

roszczeń.

7.10 Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej umowy wyłącznie w przypadku zajścia zdarzeń nieprzewidzianych lub takich, na które Zamawiający lub Wykonawca nie mają wpływu.

7.11 Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego, zgodnego z przedmiotem niniejszego zamówienia.

Ewa Janowska

Remigiusz Janowski

Rafał Janowski